

**Referencia:** V693  
**Tipo inmueble:** Local comercial  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **95.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** Baja  
**Población:** Castellón  
**Provincia:** Castellón  
**Cod. postal:** 12005  
**Zona:** Avda Valencia



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 127	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 112
<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Estancias:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> 1993
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

LOCAL COMERCIAL MUY BIEN UBICADO EN UNA CALLE DE MUCHO PASO JUNTO A LA AV VALENCIA (A 50 METROS DEL TELEPIZZA DE LA AV VALENCIA) + 127 m<sup>2</sup> DISTRIBUIDOS EN DOS PLANTAS: PLANTA BAJA DE 74 m<sup>2</sup> DIVIDIDO EN UNA ZONA DE REPRESENTACIÓN Y ATENCIÓN AL PÚBLICO Y UNA GRAN ZONA DE ALMACENAJE, UN ASEO Y UN LAVADERO ENTRESUELO CON DOS DESPACHOS Y DOS ALMACENES (VER PLANO EN LAS FOTOS)+ ESCALERA DE ACCESO METÁLICA Y BALDAS DE MADERA + AIRE ACONDICIONADO EN TODAS LAS ESTANCIAS + FACHADA DE 7 m CON ESCAPARATE GRANDE Y PUERTA DE ENTRADA CON ENTRADOR DE CRISTAL + PERSIANA METÁLICA +