



reference: V706

property type: house Pareado

sale/rent: for sale

price: 145.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Almazora

province: Castellón

postal code: 12550

zone: Almazora playa- Ermita Roser del Mar



sqm built:	152	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	120	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	158	garages:	3	hot water:	individual
sqm terrace:	30	terraces:	3	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	east
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	2011
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	yes	community fees/month:	0

description:

MAGNIFICO CHALET PAREADO EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE LA PLAYA DE ALMAZORA, CON TRES HABITACIONES, UN BAÑO COMPLETO Y UN ASEO, CON PISCINA COMUNITARIA + MUY LUMINOSO, CON GRANDES VENTANALES Y VISTAS MUY DESPEJADAS HACIA EL MAR Y LA MONTAÑA + TRES ORIENTACIONES (frontal ESTE, norte y oeste) + PARECELA DE 158 m2 CON 152 m2 DE VIVIENDA CONSTRUIDA DIVIDIDA EN 3 PLANTAS Y UN SEMISÓTANO DE 56 m2 + ZONA DE APARCAMIENTO PRIVADA CON CAPACIDAD PARA TRES COCHES, TERRAZA FRONTAL ELEVADA DE 30m2 CON PERGOLA DE VIGAS DE MADERA (CON BODEGA/TRASTERO DE 30 m2 TAMBIÉN BAJO ÉSTA)Y ACCESO AL COMEDOR, TERRAZA TRASERA DE 13 m2 CON 2 BARBACOAS Y ACCESO DIRECTO A LA PISCINA COMUNITARIA Y A LA COCINA, BALCÓN/TERRAZA EN HABITACION DE LA SEGUNDA PLANTA +

CONTRUCCION DE 2011 CON MUY BUENAS CALIDADES, AIRE ACONDICIONADO EN COMEDOR Y HABITACIÓN PRINCIPAL Y CHIMENEA DE FORJA EN EL COMEDOR +

DISTRIBUCIÓN:

- PLANTA BAJA: ACCESO A CALLE Y A PISCINA COMUNITARIA, ZONA DE APARCAMIENTO, TERRAZA FRONTAL, TERRAZA TRASERA, SALÓN COMEDOR, ASEO, COCINA Y ESCALERA INTERIOR
- PRIMERA PLANTA: DOS HABITACIONES Y UN BAÑO COMPLETO Y ESCALERA INTERIOR
- SEGUNDA PLANTA: HABITACIÓN, GALERÍA, ESCALERA INTERIOR Y BALCÓN/TERRAZA
- SEMISOTANO: HABITACIÓN DIAFANA DE 56m2 Y ACCESO A ESCALERA INTERIOR