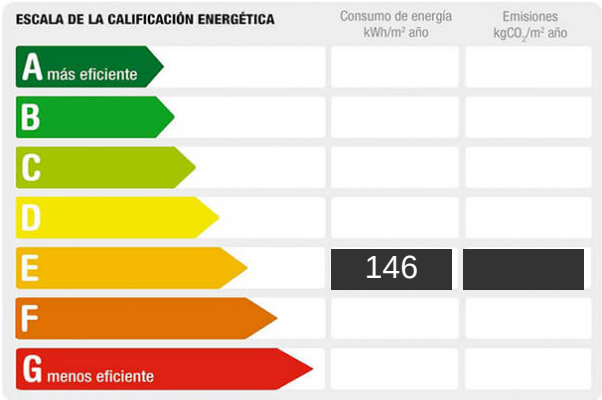
Oficasa

C/ Pintor Picasso Nº5-A
Castellón

Teléfono: 636828265
e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia:	**TK24**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**75.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Av Barcelona
Planta:	3
Población:	Castellón
Provincia:	Castellón
Cod. postal:	12004
Zona:	Av Barcelona



M² construidos:	49	**Suelo de:**	gres	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**Dormitorios:**	1	**Baños:**	1
Antigüedad:	2005	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	1
Gastos de comunidad/mes:	62				

Descripción:

Estudio en venta en Castellón, zona Avenida Barcelona-Parque Pont de Ferro.

Estudio de construcción moderna, distibuido en 1 habitación amplia con armario empotrado y zona de estudio, salón-comedor con cocina americana y 1 baño completo con bañera.

Caractarísticas: ventanas de pvc, exterior, luminoso y soleado toda la tarde (orientación oeste, montaña). Dotado de aire acondicionado frío-calor mediante split, armarios empotrados vestidos (en vestíbulo y dormitorio).
Amueblado y con electrodomésticos: lavadora, termo, cocina, nevera, lavavajillas, microondas.

3º piso de una finca que dispone de ascensor. Incluye 1 plaza de garaje en el precio y 1 trastero.

Ubicado a pocos minutos del centro ciudad, y con acceso directo a Rondas/Avenida Villarreal. Con todos los servicios necesarios para el día a día alrededor: farmacia, restauración, comercios, supermercado, parque, etc.

- Gastos comunidad vivienda y parking: 62€/mes. IBIs vivienda y parking: 310€/anuales.