

Referencia: **UE23**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **99.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: C/ Juan Bautista Poeta 6 10  
 Planta: 5  
 Población: Castellón  
 Provincia: Castellón  
 Cod. postal: 12006  
 Zona: Av Valencia



<b>M² construidos:</b> 109	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1976	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 54	

---

**Descripción:**

Se vende piso de 90m2 con garaje en Joan Baptista Poeta 6.

Distribucion:

- Cuatro habitaciones, dos dobles y dos medianas.
- Comedor con salida al balcon.
- Cocina equipada con galeria.
- Un baño.
- Plaza de garaje en la misma finca (sin acceso por el ascensor)

Gastos comunidad 41€/mes

Gastos garaje 13€/mes

IBI 364 €/año

A destacar:

- Portal a cota 0 recién reformado y ascensor cambiado.
- Aire acondicionado en el salón.
- Posibilidad de ampliar el salón con una habitación contigua.
- Posibilidad de hacer un segundo baño.
- Tres habitaciones y la cocina dan a patio abierto exterior muy amplio con vistas a la avd. Valencia.
- El parking se encuentra en la misma finca y está incluido en el precio.
- Finca muy bien conservada construida en 1978.

Este anuncio podría contener errores.

Honorarios inmobiliarios e impuestos no incluidos en el precio.

---