

**Referencia:** GA03  
**Tipo inmueble:** Casa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **95.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** C/ Malaga  
**Población:** Castellón  
**Provincia:** Castellón  
**Cod. postal:** 12004  
**Zona:** Grupo San Marcos



|                                       |                               |                                  |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 103 | <b>Metros de parcela:</b> 122 | <b>Agua caliente:</b> individual |
| <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 103     | <b>Terraza(s):</b> 2          | <b>Dormitorios:</b> 4            |
| <b>Baños:</b> 1                       | <b>Antigüedad:</b> 1960       |                                  |

**Descripción:**

EN VENTA casa en CASTELLÓN, zona HOSPITAL GENERAL, Calle Málaga, TODO EN UNA PLANTA SIN ESCALERAS 122 m2 de PARCELA según catastro, 103 m2 construidos, distribuidos en planta baja, con 4 HABITACIONES, 1 BAÑO. Desde el salón se accede a amplio PATIO INTERIOR con mucha intimidad, que está conectado con el PATIO SUPERIOR. Construcción de UNA PLANTA preparada para poder levantar una segunda planta, 7 metros de fachada, orientación SUR - OESTE..

Ubicado en ZONA PERIFÉRICA, con calles no muy transitadas, similares a las de un PUEBLO, muy bien conectada con la ciudad, a 2km de la Universidad Jaime I (UJI) a 1km del HOSPITAL GENERAL, muy cerca del ESTADIO CASTALIA, dotada de todo tipo de servicios como COLEGIO, INSTITUTO, parada de AUTOBÚS, a 300 metros de AMBULATORIO, varias tiendas y talleres, etc