



Oficasa

C/ Pintor Picasso Nº5-A
Castellón

Teléfono: 636828265
e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia: **UE34**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **94.000 €**
Estado: **Reformado**



Dirección: **C/ San Felipe**
Población: **Almazora**
Provincia: **Castellón**
Cod. postal: **12550**
Zona: **Centro**



M² construidos: 153
M² terraza: 60
Orientación: suroeste
Exterior/Interior: exterior
Suelo de: tarima
Terraza(s): 1
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 15

Agua caliente: individual
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1986

Descripción:

Se vende 2º piso todo exterior con terraza de 60 m2 en la calle san Felip de Almazora.

DISTRIBUCIÓN:

- Salón comedor muy grande con posibilidad de poner chimenea
- Cocina con galería, amueblada y totalmente equipada con electrodomésticos.
- Tres habitaciones dobles.
- Dos baños completó con ducha.
- Terraza con trastero en planta superior.

A DESTACAR:

- Reformado en el 2005 (cambiado todo el sistema eléctrico y fontanería).
- Terraza superior de 65 m2 con trastero.
- Suelo de tarima.
- Calefacción centralizada por caldera.
- Dos máquinas de aire acondicionado en en el salón y en la habitación principal.

Completamente exterior.

- Comedor de 30 m2, 4 ventanas.
- Se quedan algunos muebles.
- Ventanas de alumino de cristal simple con persiana de manivela.
- Calle poco transitada
- A 300m del ayuntamiento
- Zona de fácil aparcamiento y posibilidad de alquilar garaje por 50€.
- Cocina con despensa.
- Baño con ventana a la galería.
- Posibilidad de alquilar garaje a 3 min por 50€.

SIN ASCENSOR

SIN PLAZA DE GARAJE

Gastos de comunidad - 15€/mes

IBI 276/año

Honorarios inmobiliarios, impuestos y gastos de compraventa no incluidos.

Anuncio no vinculante, podría contener errores.
