

## Oficasa

C/ Pintor Picasso Nº5-A Castellón

Teléfono: 636828265

e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia: V748

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **220.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: C/ Maestro Arrieta 38 A

Planta: 4

Población: Castellón

Provincia: Castellón

68

comunidad/mes:

Cod. postal: 12006

Zona: C Maestro Arrieta - CEIP Gregal

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgCo₂/m² año

En trámite

M² construidos: 112 Suelo de: terrazo útiles: 96

Garajes: 1 Agua caliente: individual Combustible: gas natural

Dormitorios:4Orientación:suroesteBaños:2Antigüedad:2000Exterior/Interior:exteriorArmarios:5

Gastos de

## Descripción:

Precioso piso totalmente exterior, muy luminoso con espectaculares vistas al parque, muy despejadas y con mucha intimidad. Edifico de muy buena calidad del año 2000.

El piso cuenta con un amplio salón comedor con ventanales/mirador de techo a suelo orientado hacia el SO y con vistas al parque con muchos árboles cocina totoalmente equipada y con muebles de buena calidad, prácticamente sin usar, y con acceso a amplia galería dos baños completos recién actualizados (uno con plato de ducha y otro con bañera de hidromasaje) sin estrenar 4 dormitorios con armario empotrado (3 dobles y una simple), habitación principal con armario doble, acceso a balcón y baño privado con hidromasaje.

Ventanas de climalit con doble acristalamiento de buena calidad, toldo en las ventanas, sistema de calefacción en toda la vivienda por radiadores de agua caliente alimentados por caldera nueva de gas ciudad, 5 armarios empotrados (uno en cada habitación y otro extra en el recibidor)

Plaza de garaje muy cómoda justo en frente del ascensor, trastero grande en la última planta del edificio y a cubierto.

IBI: 519,98 €

Comunidad: piso 165 €/trimestre - garaje 80 €/semestre

Honorarios inmobiliarios y gastos de compraventa no incluidos.

Anuncio no vinculante, podría contener algún error.