

## Oficasa

C/ Pintor Picasso Nº5-A Castellón

Teléfono: 636828265

e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia: MS06

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **255.000** €

Estado: Buen estado

Dirección: Antigua Carretera Alcora

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12006

Zona: Carretera Alcora

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M² construidos:	188	Suelo de:	gres	Garajes:	3
Agua caliente:	individual	M² terraza:	15	Terraza(s):	2
<b>Dormitorios:</b>	4	Baños:	3	Antigüedad:	2009

**Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 4

## Descripción:

PRECIOSO ADOSADO en la prestigiosa Urbanización Venta Nueva de Castellón! Este chalet adosado, con un diseño moderno y funcional, es perfecto para familias que buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Con 210 m² construidos y 188 m² útiles, se distribuye en tres plantas que ofrecen espacio y confort en cada rincón. En la planta baja, encontrarás un amplio garaje doble, trastero, aseo y un encantador patio/terraza ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La primera planta te da la bienvenida con un luminoso salón-comedor que se abre a una terraza exterior, una cocina independiente equipada para los amantes de la gastronomía y un baño completo con ducha. La segunda planta alberga cuatro dormitorios, dos de ellos dobles, perfectos para el descanso de toda la familia. Además, cuenta con un baño completo con bañera y una terraza superior con toldo, donde podrás relajarte mientras disfrutas del clima mediterráneo. Las excelentes calidades incluyen armarios empotrados, ventanas de madera con climalit, puertas interiores de madera y suelos de gres porcelánico. Su ubicación privilegiada te sitúa cerca de colegios, parques y todos los servicios necesarios, convirtiendo esta vivienda en una oportunidad única para estrenar hogar en una zona cotizada de Castellón.

anuncio no vinculante, podría contener errores. impuestos y comisiones no incluidas