

Reference: **XS16**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **99.000 €**

Condition: Good condition



Floor: 1

Town: Castellón

Province: Castellón

Postal code: 12006

Zone: Gran Via - C Juan Ramon Jimenez



<b>Sqm built:</b> 78	<b>Floor:</b> stoneware	<b>Living area:</b> 65
<b>Air conditioner:</b> cold/hot	<b>Hot water:</b> individual	<b>Sqm terrace:</b> 17
<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 2	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Antiquity:</b> 1971	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Community fees/month:</b> 17

---

**Description:**

Piso en venta en Castellón, calle Juan Ramón Jiménez, entre Gran Vía y avenida Valencia.

Piso distribuido en 2 habitaciones (antes 3: se le dio una habitación al salón), 1 baño completo con bañera, cocina con galería y acceso a patio, y salón-comedor.

Salón con orientación este, exterior. El resto de la vivienda da al patio. Ventanas de aluminio y armarios empotrados. Aire acondicionado en salón y en habitación principal.

El patio es comunitario, de uso privativo, compartido con el otro vecino del primer piso.

1º piso SIN ASCENSOR de una finca de 5 alturas con 2 vecinos por planta.

Gastos: Comunidad= 200€/año > 17€/mes. // IBI= 221€/año.

Ubicado en una zona con todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, parques, comercios de barrio, gimnasios, etc.

Honorarios inmobiliarios y gastos de compraventa no incluidos.

Anuncio no vinculante, podría contener algún error.

---