

**Referencia:** XS21  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **120.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 3  
**Población:** Castellón  
**Provincia:** Castellón  
**Cod. postal:** 12004  
**Zona:** Ronda Magdalena



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 100
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 165	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1977
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 17	

---

**Descripción:**

Piso en venta en Castellón, zona Ronda Magdalena-Plaza Columbretes. ¡Esquinero! ¡Chaflán! '3º SIN ASCENSOR'

Piso de distribución cuadrada de 3 habitaciones: 1 doble y 2 individuales, 2 baños (1 aseo y 1 baño completo con ducha), salón-comedor con balcón esquinero y amplia cocina (office: ¡Ideal para comer en ella!).

Orientación sureste. Ventanas de aluminio simples con mosquiteras. aire acondicionado frío-calor mediante 1 Split en salón que distribuye a toda la casa, gracias a la disposición de las estancias.

3º piso SIN ASCENSOR de una finca de 3 alturas con 2 vecinos por planta. ¡Ideal inversores!

Gastos: Comunidad = 17€/mes// Ibi= 256 € aprox.

Ubicado en una zona con todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, comercios varios, atención médica, transporte público, parques infantiles, etc.

-Honorarios inmobiliarios y gastos de compraventa no incluidos.

-Anuncio no vinculante, podría contener algún error.

---