



Oficasa

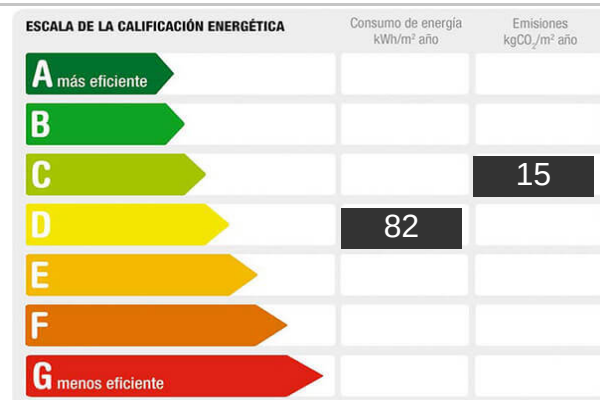
C/ Pintor Picasso Nº5-A
Castellón

Teléfono: 636828265
e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia: **FLGL01**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **367.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Castellón
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12006
Zona: Urb Galera



M² construidos:	173	Suelo de:	porcelánico	útiles:	121
Metros de parcela:	849	Garajes:	3	Agua caliente:	individual
M² terraza:	17	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Orientación:	esteoeste	Baños:	2	Antigüedad:	1990
Armarios:	2				

Descripción:

Espectacular Chalet Independiente a 10 Minutos de Castellón

¡Descubre tu hogar ideal en este magnífico chalet independiente ubicado a tan solo 10 minutos de Castellón! Esta joya inmobiliaria te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida cómoda y lujosa en un entorno tranquilo y privilegiado.

Con una generosa parcela de 900 m² y 173 m² construidos (160 m² útiles), esta propiedad de dos alturas brinda amplitud y funcionalidad en cada rincón. El jardín es bonito y amplio, perfecto para disfrutar del aire libre, mientras que la cocina exterior y la barbacoa convierten cada día en una ocasión especial para reunirse con familia y amigos.

Planta Baja: Confort y Elegancia

La planta baja destaca por su amplia terraza, ideal para relajarse y contemplar las vistas. El salón comedor cuenta con una acogedora chimenea que crea un ambiente cálido durante los meses fríos. La cocina office está perfectamente equipada para las necesidades culinarias diarias. Encontrarás 2 amplias habitaciones con armarios empotrados que ofrecen espacio de almacenamiento generoso, un baño completo con bañera y ducha, y un porche cerrado que proporciona una zona de transición perfecta hacia el exterior.

Primera Planta: Lujo y Privacidad

La primera planta alberga una amplia suite con dormitorio espacioso, un bonito vestidor y baño privado en la suite, garantizando máxima privacidad y confort.

Servicios y Comodidades

Dispone de plaza de garaje y 2 trasteros adicionales para almacenamiento extra. La calefacción por gas orientación en todas las direcciones (Norte, Sur, Este, Oeste), aprovecha la luz natural durante todo el día.

Eficiencia Energética

Clase energética D con consumo de 82,00 kWh/m² año y emisiones CO2 clase D de 15,00 kg CO/m² año, demostrando responsabilidad ambiental.

Este chalet en buen estado de segunda mano es una oportunidad única para quienes buscan calidad, espacio y ubicación privilegiada. ¡No dejes pasar esta ocasión!
